

PRÉFET DE LA HAUTE-SAVOIE

Direction départementale  
des territoires

Service aménagement, risques

Cellule planification

Affaire suivie par Marie Agnès Lafont  
tél. : 04 50 33 77 13  
marie-agnes.lafont@haute-savoie.gouv.fr

Annecy, le 14 février 2017

**PROCES-VERBAL**

de la commission départementale de préservation  
des espaces naturels, agricoles et forestiers  
(CDPENAF) du 18 janvier 2017

Le 18 janvier 2017, la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers s'est réunie sous la présidence de **Monsieur Pierre LAMBERT, préfet de la Haute-Savoie.**

**Assistaient à la réunion :**

**Membres de la commission (voix délibérative) :**

Mme Fabienne DULIEGE, conseillère départementale  
M. Paul RANNARD, maire de Chêne-en-Semine  
M. Bruno FOREL, maire de Fillinges, président de la communauté de communes des Quatre Rivières et du syndicat mixte du SCoT des Trois Vallées  
M. Thierry ALEXANDRE, directeur départemental des territoires  
M. Franck JACQUARD, représentant de la chambre d'agriculture Savoie Mont-Blanc  
M. Bernard MOGENET, représentant de la FDSEA  
M. Pierre AMAFROI-BROISAT, représentant des Jeunes agriculteurs (*points 1 à 4 ; pouvoir à M. Mogenet à partir du point 5*)  
Mme Danielle ESPIC, présidente du syndicat départemental de la propriété privée rurale  
M. Michel DELAHOUSSE, représentant de la FRAPNA Haute-Savoie  
Mme Aline BRETON, représentante d'Asters-conservatoire des espaces naturels de Haute-Savoie  
Mme Lucille MOUCHET, représentante de l'INAO

**Membre de la commission (voix consultative) :**

M. Jean-Pierre LIAUDON, président du comité technique de la SAFER

**Personnes excusées ou absentes :**

Mme Marie-Antoinette METRAL, maire de Saint-Sigismond  
M. le président de l'association départementale des communes forestières de Haute-Savoie  
M. le président de la confédération paysanne  
M. Yannick DUMONT, président de la société coopérative agricole Jura Mont-Blanc  
M. Jean-Pierre PORTIER, représentant de l'union des forestiers privés de Haute-Savoie  
M. André MUGNIER, président de la fédération départementale des chasseurs de Haute-Savoie (*pouvoir à M. Jacquard*)  
M. le président de la chambre interdépartementale des notaires

M. le directeur de l'agence départementale de l'office national des forêts

**Autres participants :**

M. Dominique WORONOWSKI, sous-préfecture de Saint-Julien-en-Genevois  
M. Pascal MORNEX, conseiller aménagement à la chambre d'agriculture  
M. Philippe LEGRET, DDT- chef du service aménagement-risques (SAR)  
Mme Isabelle FORTUIT, DDT, adjointe au chef du SAR  
M. Laurent KOMPFF, DDT- chef du service prospective et connaissance des territoires (SPCT)  
Mme Marie Agnès LAFONT, DDT – SAR, responsable de la cellule planification  
M. Nicolas MEUNIER, DDT – SAR, chargé d'études à la cellule planification  
M. Benoît SQUIBAN, DDT-SPCT, chargé de mission

**Etaient également présents :**

Mme Marie-Luce PERDRIX, présidente de la communauté de communes du pays d'Alby (*jusqu'au 31 décembre 2016*) et maire de Gruffy, M. Philippe LABOURE, directeur de l'aménagement à Grand Annecy agglomération, Mme Sabine BERTRAND, technicienne à Grand Annecy agglomération, Mmes Sarah COHEN et Claire LUCAS, urbanistes (point 1)  
M. Henri BESSON, maire de Marigny-Saint-Marcel, Mme Sylvia ROUPIOZ, vice-présidente à la communauté de communes du canton de Rumilly, Mme Claire POURCHET, urbaniste (point 2)  
M. Pascal COULLOUX, maire de Musièges, M. Pascal BORTOLUZZI, premier adjoint, M. Sébastien ALCAIX, technicien à la communauté de communes Usse et Rhône (point 3)  
M. Henri-Victor TOURNIER, maire de Le Biot, M. Jean-François BAILLEUX, technicien à la communauté de communes du Haut-Chablais (point 4)

**Rédactrice :** Mme Marie Agnès LAFONT

### Avis sur le projet de plan local d'urbanisme (PLU) de Le Biot

Mme Fortuit présente le rapport de la DDT et propose à la commission un avis favorable au projet

#### **Discussion**

M. le maire précise que la commune ne compte plus qu'un chalet d'alpage à vocation agricole et qu'il sera identifié sur le document graphique.

M. Jacquard fait observer que l'extension de la zone d'activités de Richebourg se fera sur des terres agricoles plates et mécanisables, qui sont assez rares dans la commune ; il demande si elle ne pourrait pas être prévue en continuité de la zone existante de La Vignette. M. le maire répond que cette possibilité a été écartée, compte tenu d'études de sol défavorables. Il ajoute que l'extension de la zone de Richebourg est destinée, non pas à accueillir de nouveaux artisans, mais à permettre à ceux du village de quitter le chef-lieu ou d'agrandir leurs locaux.

#### **Avis de la CDPENAF**

Vu le projet de PLU de Le Biot arrêté et réceptionné,

Vu le rapport d'instruction de la DDT présenté en séance aux membres de la CDPENAF,

A l'unanimité des membres présents, la CDPENAF émet un avis favorable, sous réserve de la prise en compte des observations émises : adaptation du secteur Aa à la réalité du terrain et identification du chalet d'alpage à vocation agricole.

Le Prêtre,

Pierre LAMBERT

