

Observation demat54

Formulaire "Enquête publique - Modification n° 10 du PLU de MORZINE" posté le 26/02/2019 à 11:21:07.

[Depuis cette page.](#)

### **Votre message**

Concernant le projet d'aménagement de la place Jean Vuarnet à Avoriaz.

Un projet d'implantation d'un hôtel en prolongement de l'ancienne gare d'arrivée du téléphérique est en cours. Je suis tout à fait favorable à ce projet ; cependant les plans qui circulent depuis quelques temps montrent que l'hôtel en question sera immense, très haut et privatisera complètement la vue imprenable sur les montagnes alentours, sur la vallée de Morzine et le Roc d'Enfer.

La place Jean Vuarnet est le lien entre Morzine et Avoriaz et est d'une importance capitale. Elle mérite que son aménagement soit réfléchi et respectueux de tous.

C'est d'ailleurs dans ce sens que l'implantation de l'arrivée du 3S a été pensée. La nouvelle gare d'arrivée a été complètement enterrée, laissant ainsi la vue complètement dégagée sur les montagnes. Il me paraît absurde de construire une barre dans sa continuité qui bouchera la vue à tous les clients de passage et sans aucun respect pour les propriétaires des immeubles du Yucca et du Cedrella notamment et des commerces implantés de longue date. En aucun cas, l'hôtel ne peut privatiser la vue sur les montagnes. Je comprends bien que c'est là, l'argument principal pour les futurs clients, mais la vue sera tout aussi imprenable si l'hôtel est construit en contrebas de la place. Cela signifie qu'il ne doit pas dépasser le niveau de la place. D'autre part, dans le projet qui circule, l'ancienne gare est conservée. Son architecture ne mérite vraiment pas qu'elle soit préservée et sa démolition dégagerait aussi la vue.

Il faut vraiment prendre en compte la nature et la beauté de nos montagnes, ne pas oublier que les clients viennent du monde entier pour elles. Cette beauté doit rester disponible à tous et non pas être privatisée.

En espérant que ces observations iront dans le sens d'une concertation respectueuse de tous et pleine de bon sens.